



**ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลบ่อวิน**  
**เรื่อง ขยายทอดตลาดสิ่งปลูกสร้างของโรงเรียนบ้านพันเสด็จใน จำนวน ๑๐ รายการ**

ด้วยองค์การบริหารส่วนตำบลบ่อวิน จะดำเนินการขายทอดตลาดสิ่งปลูกสร้างของโรงเรียนบ้านพันเสด็จใน จำนวน ๑๐ รายการ ปลูกสร้างบนที่ดินราชพัสดุแปลงหมายเลขทะเบียนที่ขบ.๔๐ ตำบลบ่อวิน อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ที่ได้รับถ่ายโอนจากสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาชลบุรี เขต ๓ รายละเอียดตามเอกสารแนบท้ายนี้ โดยวิธีขายทอดตลาด แบบประมูลราคาด้วยวาจา โดยมีเงื่อนไขการประมูลดังต่อไปนี้

๑. กำหนดวิธีการขายทอดตลาดโดยวิธีประมูลด้วยวาจา (ราคาเหมารวม) โดยกำหนดราคาประมูลเริ่มต้นที่ ๑๖๐,๓๐๐.๐๐ บาท (หนึ่งแสนหกหมื่นสามร้อยบาทถ้วน) ในการเสนอราคาจะต้องเพิ่มราคาครั้งละไม่ต่ำกว่า ๕๐๐.๐๐ บาท (ห้าร้อยบาทถ้วน) และผู้ประมูลจะต้องเสนอราคาไม่ต่ำกว่าราคาที่องค์การบริหารส่วนตำบลบ่อวินกำหนด

๒. ผู้เข้าประมูลจะต้องลงชื่อเข้าประมูลและยื่นหลักฐานภายในเวลาที่กำหนด ณ อาคารอเนกประสงค์ศูนย์พัฒนาเด็กเล็กบ้านเขาหิน หมู่ที่ ๖ ตำบลบ่อวิน ในวันที่.....-๘-๒๕๖๔.....เวลา ๐๙.๐๐ น. ถึงเวลา ๑๐.๐๐ น. หากไม่ได้ลงลายมือชื่อ หรือยื่นหลักฐานภายในเวลาที่กำหนดทางองค์การบริหารส่วนตำบลบ่อวินจะไม่รับพิจารณา และคณะกรรมการจำหน่ายพัสดุจะเริ่มดำเนินการประมูลตั้งแต่วันที่ ๑๐.๓๐ น. เป็นต้นไป จนกว่าจะแล้วเสร็จ

๓. ผู้ประสงค์จะดูสิ่งปลูกสร้างของโรงเรียนบ้านพันเสด็จใน จำนวน ๑๐ รายการ ให้ไปพร้อมกัน ณ โรงเรียนบ้านพันเสด็จใน ตำบลบ่อวิน อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ในวันที่.....-๗-๒๕๖๔.....เวลา ๑๐.๐๐ น. หากผู้ประสงค์จะเข้าประมูลหรือตัวแทนมิได้ไปฟังคำชี้แจงและดูสถานที่ตั้งสิ่งปลูกสร้างของโรงเรียนบ้านพันเสด็จใน จำนวน ๑๐ รายการ ที่จะประมูลขายให้ถือว่าทราบรายละเอียดที่จะประมูลขายเป็นอย่างดีแล้ว และจะนำมาเป็นข้ออ้างใดๆให้พ้นความรับผิดชอบมิได้

๔. ผู้เข้าประมูลราคาจะเป็นบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคลก็ได้ กรณีเป็นบุคคลธรรมดา จะต้องนำสำเนาทะเบียนบ้าน สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนไปแสดง กรณีเป็นนิติบุคคล จะต้องนำสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท ซึ่งวันที่ออกให้จนถึงวันที่มายื่นมีระยะเวลาไม่เกิน ๑ ปี สำเนาใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม สำเนาทะเบียนบ้าน สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง จำนวน ๑ ชุด กรณีมอบอำนาจให้บุคคลอื่นกระทำการแทนต้องมีหนังสือมอบอำนาจซึ่งปิดอากรแสตมป์ตามกฎหมาย สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนและสำเนาทะเบียนบ้านของผู้มอบอำนาจและผู้รับมอบอำนาจ พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

๕. ผู้เข้าประมูลจะต้องเสนอราคาซื้อไม่ต่ำกว่าราคาที่คณะกรรมการกำหนด โดยผู้ที่ให้ราคาสูงสุดจะเป็นผู้ประมูลได้ กรณีที่มีการเสนอราคาเท่ากัน คณะกรรมการขอสงวนสิทธิ์ที่จะพิจารณาให้ผู้เข้าประมูลรายใดเป็นผู้ประมูลได้ตามที่เห็นควรและเหมาะสม

๖. ผู้ประมูลได้จะต้องชำระเงินสดเป็นค่าขายทอดตลาดสิ่งปลูกสร้างของโรงเรียนบ้านพันเสด็จใน จำนวน ๑๐ รายการที่ประมูลได้ให้ครบถ้วนในวันประมูล หรือวางมัดจำไม่น้อยกว่าร้อยละ ๕๐ ของราคาค่าขายทอดตลาดสิ่งปลูกสร้างของโรงเรียนบ้านพันเสด็จใน จำนวน ๑๐ รายการที่ประมูลได้และต้องชำระเงินส่วนที่เหลือทั้งหมดของค่าขายทอดตลาดสิ่งปลูกสร้างของโรงเรียนบ้านพันเสด็จใน จำนวน ๑๐ รายการที่ประมูลได้ภายใน ๓ วันทำการ นับจากวันประมูลได้ ณ องค์การบริหารส่วนตำบลบ่อวิน และองค์การบริหารส่วนตำบลบ่อวินจะออกใบเสร็จรับเงินให้ไว้เป็นหลักฐานมิฉะนั้นจะถือว่าสละสิทธิ์และถูกปรับเงินมัดจำทั้งหมด

๗. ผู้ประมูลได้จะต้องวางเป็นหลักประกันการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างของโรงเรียนบ้านพันเสด็จใน จำนวน ๑๐ รายการในอัตราร้อยละ ๒๐ ของราคาที่ประมูลได้ โดยต้องชำระภายใน ๓ วันทำการ นับแต่วันที่ได้รับแจ้งจากองค์การบริหารส่วนตำบลบ่อวิน และจะคืนให้ต่อเมื่อองค์การบริหารส่วนตำบลบ่อวินได้ตรวจสอบการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างของโรงเรียนบ้านพันเสด็จใน จำนวน ๑๐ รายการเรียบร้อยแล้ว

๘. ผู้ประมูลได้จะต้องดำเนินการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างของโรงเรียนบ้านพันเสด็จใน จำนวน ๑๐ รายการและขนย้ายสิ่งปลูกสร้างของโรงเรียนบ้านพันเสด็จใน จำนวน ๑๐ รายการที่ได้จากการรื้อถอนด้วยเครื่องมือเครื่องใช้ต่างๆ ด้วยทุนทรัพย์ของผู้ประมูลได้เอง รวมทั้งจะต้องขออนุญาตรื้อถอนต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นให้ถูกต้องตามระเบียบกฎหมายที่เกี่ยวข้อง และจะต้องจัดให้มีเครื่องหมายเตือนบริเวณที่รื้อถอนเพื่อความปลอดภัยของประชาชนทั้งในเวลากลางวันและกลางคืนและจะต้องรับผิดชอบในอุบัติเหตุอันเกิดขึ้นด้วย ผู้ประมูลได้จะต้องดำเนินการขจัดอุปสรรคต่างๆ ในการรื้อถอนและขนย้ายสิ่งของที่ได้จากการรื้อถอนด้วยตนเองทั้งสิ้น

๙. ผู้ประมูลได้จะต้องรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างของโรงเรียนบ้านพันเสด็จใน จำนวน ๑๐ รายการและขนย้ายไม้ที่ได้จากการรื้อถอน พร้อมทั้งทำความสะอาดและปรับสภาพพื้นที่บริเวณที่รื้อถอนให้แล้วเสร็จภายใน ๓๐ วัน นับแต่วันที่ประมูลได้ โดยผู้ประมูลได้เป็นผู้เสียค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น หากดำเนินการไม่แล้วเสร็จภายในกำหนด ผู้ประมูลได้จะต้องชำระค่าปรับเป็นรายวันในอัตราร้อย ๐.๑๐ ของราคาที่ประมูลได้แต่ไม่ต่ำกว่าวันละ ๑๐๐.๐๐ บาท (หนึ่งร้อยบาทถ้วน) จนกว่าจะรื้อถอนอาคารดังกล่าวและขนย้ายแล้วเสร็จ


๑๐. ในการขนย้ายไม้ที่ได้จากการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างของโรงเรียนบ้านพันเสด็จใน จำนวน ๑๐ รายการ ที่ขายทอดตลาดครั้งนี้ออกจากไปจากที่ราชพัสดุและการปรับพื้นที่โดยรอบให้สู่สภาพเดิม ผู้ประมูลได้จะต้องระมัดระวังมิให้เกิดความเสียหายแก่ทางราชการและอาคารบ้านเรือนของประชาชนข้างเคียง หากเกิดความเสียหายไม่ว่ากรณีใดๆ ผู้ประมูลได้จะต้องเป็นผู้รับผิดชอบในความเสียหายที่เกิดขึ้นทั้งสิ้น

๑๑. ทางองค์การบริหารส่วนตำบลบ่อวินจะไม่รับผิดชอบในความชำรุด บกพร่อง สูญหาย หรือเสียหายของสิ่งปลูกสร้างของโรงเรียนบ้านพันเสด็จใน จำนวน ๑๐ รายการที่ประมูลขายไม่ว่ากรณีใดๆ

๑๒. ผู้ประมูลได้มีหน้าที่จะต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขการประมูลนี้ทุกประการ หากผู้ประมูลได้ปฏิบัติผิดเงื่อนไขการประมูลข้อหนึ่งข้อใด ทางองค์การบริหารส่วนตำบลบ่อวินมีสิทธิ์จะยกเลิกการประมูล โดยผู้ประมูลได้ต้องยินยอมให้องค์การบริหารส่วนตำบลบ่อวินริบเงินที่ได้ชำระให้กับองค์การบริหารส่วนตำบลบ่อวินไว้แล้ว โดยผู้ประมูลได้จะไม่เรียกร้องค่าเสียหายหรือเรียกร้องสิทธิใดๆจากองค์การบริหารส่วนตำบลบ่อวินทั้งสิ้น

๑๓. ผู้สนใจติดต่อขอสอบถามรายละเอียดเพิ่มเติม ได้ที่องค์การบริหารส่วนตำบลบ่อวิน  
ระหว่างวันที่ ..... 31 ส.ค. 2564 ..... ถึง ..... 7. ก.ย. 2564 ..... ในวันและเวลาราชการ ดูรายละเอียดได้ที่  
เว็บไซต์ [www.bowin.go.th](http://www.bowin.go.th) หรือสอบถามทางโทรศัพท์หมายเลข ๐-๓๘๓๔-๖๑๑๖ ในวันและเวลาราชการ

ประกาศ ณ วันที่ ..... 31 ส.ค. 2564 .....

  
(นายรุ่งเพชร แจ่มเจริญ)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลบ่อวิน

## รายการสิ่งปลูกสร้างของโรงเรียนบ้านพันเสด็จใน จำนวน ๑๐ รายการ

\*\*\*\*\*

๑. อาคารเรียนระดับชั้น ป.๑-๖ หลังลำดับที่ ๑ ปลูกสร้างปี พ.ศ. ๒๕๑๙



๒. ถังเก็บน้ำซีเมนต์ หลังลำดับที่ ๑๓ ปลูกสร้างปี พ.ศ. ๒๕๒๕



๓. อาคารอเนกประสงค์ หลังลำดับที่ ๑๔ ปลูกสร้างปี พ.ศ. ๒๕๒๙



๑๐. เสาธง หลังลำดับที่ ๒๓ ปลุกสร้างปี พ.ศ.๒๕๓๘

